

BYTOVÝ DŮM – PRAHA 7

Prodej nemovitosti



ZÁKLADNÍ PARAMETRY

Předmět prodeje	Bytový dům
Adresa	Heřmanova 1168/24, Praha 7
Plocha pozemků	446 m ²
Plocha domu	948,77 m ²
Počet podlaží	5+1
Stav projektu	Všechny byty aktuálně pronajaty, 3 nájemní smlouvy na dobu neurčitou, zbytek na dobu určitou 1 rok.



POPIS NEMOVITOSTI

- ✓ Předmětem prodeje je bytový dům v atraktivní lokalitě Holešovice na Praze 7
- ✓ V domě je 12 bytových jednotek a jedna nebytová a velikosti 206,1 m²
- ✓ Celková výměra souboru pozemků určených k prodeji činí 1.850,5 m²
- ✓ Aktuální roční výnos je 1.548.000 Kč

LOKALITA

- ✓ Pražské Holešovice jsou jen několik minut od centra Prahy s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností.
- ✓ Holešovice jsou z jedné strany odděleny Vltavou, z druhé pak parkem Stromovka a Letenskými sady.
- ✓ V docházkové vzdálenosti od místa projektu je Pražská tržnice a holešovické Výstaviště.

CENA ZA NEMOVITOST

113.300.000 Kč

SPOLEHNĚTE SE NA NAŠE PRÉMIOVÉ REALITNÍ SLUŽBY

☎ Zavolejte nám: **+420 601 577 239**

✉ Napište nám: **info@centercapital.cz**

🏠 Objevte další nabídky: **centercapital.cz**